

SZÁMLA

1. Nyomtatás

3/2 példány

A vevő Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata 1073 Budapest Erzsébet krt.6. Adóig. azonosító sz.: 15735708-2-42 Levelezési cím Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata 1073 Budapest Erzsébet krt.6.	A szállító ERVA Nonprofit Zrt. 1071. Budapest, Damjanich u. 12. Tel.: 352-8654 Fax: 352-8679 Adóig. azonosító sz.: 12194528-2-42 Bankszámlaszám: 11784009-20600413
--	---

Fizetési mód	Teljesítés időpontja	Számla kelte	Számla esedékes	Számla sorszáma
Átutalás	2015.04.15.	2015.05.27.	2015.06.27.	15-00228

A hatályos Megbízási Szerződés szerint A hatályos Megbízási szerződés 5.4. pont figyelembe vételével
(A 2015.01.14-én aláírt Bonyolítói szerződés alapján)

Megnevezés	Menny. egység	Menny.	Egységár (nettó)	Érték (nettó)	Áfa kulcs	Áthárított Áfa össz.	Érték Áfával
Felújítás bonyolítói jutaléka Kisdíófa utca 12. villamos fővezeték és függőfolyosó felújítása mellékelt kimutatás alapján bonyolítói jutalék	1	239 447	239 447	239 447	27%	64 651	304 098

Összesen: 239 447 64 651 304 098 Ft

ÁFA bontás	27%
Alap	239 447
Áfa	64 651
Bruttó	304 098

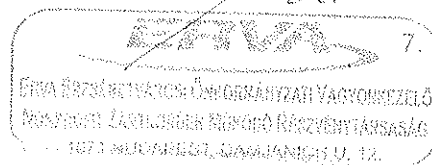
Mindösszesen: 304 098 Ft

azaz Háromszáznégyezer-kilencvennyolc Ft

A számla 3 példányban készült.

HITELES MÁSOLAT

2016 APR 19.



Timár András
gazdasági vezető

Késedelmes fizetés esetén a PTK szerinti mindenkori kamatot számítjuk fel.

BeruházásKisdíófa12.xlsx bevételek

(1 oldal összesen)

2015.05.28
8.37

Számia- szám	Bejövő számla száma	Megnevezés	Kötelezés, felújítás értéke				ERVA bevétele (Alap+ bonyolítási díj együtt)			
			Nettó	Áfa (fordított)	Bruttó	%a	díj	értéke	%a	bruttó
15-00125	BKK14-00425	Kisdíófa 12 tervezés	220 000 Ft							
15-00125	BKK14-00448	Kisdíófa 12 statikai terv	80 000 Ft	21 600 Ft	220 000 Ft			220 000 Ft	27%	59 400 Ft
15-00125	BKK14-01039	Kisdíófa 12 műszaki ellenőr 1.	150 000 Ft	40 500 Ft	190 500 Ft			80 000 Ft	27%	21 600 Ft
15-00125	BKK14-01037	Kisdíófa 12 LAKÓ-HAZ 1.rész	8 749 401 Ft	2 362 338 Ft	11 111 739 Ft			150 000 Ft	27%	40 500 Ft
15-00125	BKK15-00023	Kisdíófa 12 LAKÓ-HAZ 2.rész	11 665 868 Ft	3 149 784 Ft	14 815 652 Ft			8 749 401 Ft	27%	2 362 338 Ft
15-00081	BKK14-00593	Kisdíófa 12 csatlakozási díj	154 351 Ft	41 675 Ft	196 026 Ft			11 665 868 Ft	27%	3 149 784 Ft
15-00071	BKK15-00120	Kisdíófa 12 jutalék		0 Ft	0 Ft			154 351 Ft	27%	41 675 Ft
15-00227	BKK15-00029	Kisdíófa 12 LAKÓ-HAZ 3.rész	5 832 934 Ft	1 574 892 Ft	7 407 826 Ft	5%		1 050 981 Ft	27%	283 765 Ft
15-00227	BKK15-00197	Kisdíófa 12 műszaki ellenőr 2.	200 000 Ft	54 000 Ft	254 000 Ft			5 832 934 Ft	27%	1 574 892 Ft
15-00227	BKK15-00392	Kisdíófa 12 műszaki ellenőr 3.	100 000 Ft	27 000 Ft	127 000 Ft			200 000 Ft	27%	54 000 Ft
15-00227	BKK14-01039	Kisdíófa 12 LAKÓ-HAZ 4.rész végszla	2 916 467 Ft	787 446 Ft	3 703 913 Ft			100 000 Ft	27%	27 000 Ft
15-00228		Kisdíófa 12 műszaki ellenőr 4.	50 000 Ft	13 500 Ft	63 500 Ft			2 916 467 Ft	27%	787 446 Ft
15-00228		Kisdíófa 12 jutalék		0 Ft	0 Ft			50 000 Ft	27%	13 500 Ft
15-00228		Kisdíófa 12 jutalék		0 Ft	0 Ft			454 970 Ft	27%	122 842 Ft
		Kötelezések, felújítások összesen	30 119 021 Ft	8 072 735 Ft	38 191 756 Ft			-215 523 Ft	27%	-58 191 Ft
								31 409 449 Ft		8 480 551 Ft
								239 447 Ft	27%	64 651 Ft
										304 098 Ft
Számia- szám	Bejövő számla száma	Megnevezés	Kötelezés, felújítás értéke				ERVA bevétele (Alap+ bonyolítási díj együtt)			
			Nettó	Áfa (fordított)	Bruttó	%a	díj	értéke	%a	bruttó
15-00071	BKK15-00120	Kisdíófa 12 LAKÓ-HAZ 3.rész	5 832 934 Ft	1 574 892 Ft	7 407 826 Ft					
15-00227	BKK15-00029	Kisdíófa 12 műszaki ellenőr 2.	200 000 Ft	54 000 Ft	254 000 Ft			5 832 934 Ft	27%	1 574 892 Ft
15-00227	BKK15-00197	Kisdíófa 12 műszaki ellenőr 3.	100 000 Ft	27 000 Ft	127 000 Ft			200 000 Ft	27%	54 000 Ft
15-00227	BKK15-00392	Kisdíófa 12 LAKÓ-HAZ 4.rész végszla	2 916 467 Ft	787 446 Ft	3 703 913 Ft			100 000 Ft	27%	27 000 Ft
15-00228	BKK15-00465	Kisdíófa 12 műszaki ellenőr 4.	50 000 Ft	13 500 Ft	63 500 Ft			2 916 467 Ft	27%	787 446 Ft
15-00228		Kisdíófa 12 jutalék		0 Ft	0 Ft			50 000 Ft	27%	13 500 Ft
15-00228		Kisdíófa 12 jutalék		0 Ft	0 Ft			454 970 Ft	27%	122 842 Ft
		Kötelezések, felújítások összesen	9 099 401 Ft	2 456 838 Ft	11 556 239 Ft			-215 523 Ft	27%	-58 191 Ft
								9 338 848 Ft		2 521 489 Ft
								239 447 Ft	27%	64 651 Ft
										304 098 Ft
Számia- szám	Bejövő számla száma	Megnevezés	Kötelezés, felújítás értéke				ERVA bevétele (Alap+ bonyolítási díj együtt)			
			Nettó	Áfa (fordított)	Bruttó	%a	díj	értéke	%a	bruttó
15-00227	BKK15-00029	Kisdíófa 12 műszaki ellenőr 2.	200 000 Ft	54 000 Ft	254 000 Ft					
15-00227	BKK15-00197	Kisdíófa 12 műszaki ellenőr 3.	100 000 Ft	27 000 Ft	127 000 Ft			200 000 Ft	27%	54 000 Ft
15-00227	BKK15-00392	Kisdíófa 12 LAKÓ-HAZ 4.rész végszla	2 916 467 Ft	787 446 Ft	3 703 913 Ft			100 000 Ft	27%	27 000 Ft
15-00227	BKK14-01039	Kisdíófa 12 műszaki ellenőr 4.	50 000 Ft	13 500 Ft	63 500 Ft			2 916 467 Ft	27%	787 446 Ft
		Kötelezések, felújítások összesen	3 266 467 Ft	881 946 Ft	4 148 413 Ft			50 000 Ft	27%	13 500 Ft
								3 266 467 Ft		881 946 Ft
										4 148 413 Ft

BONYOLÍTÓI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata** /1073 Budapest, Erzsébet Krt. 6. ; statisztikai számjele: 15735708-8411-321-01; törzskönyvi azonosító száma: 735704, adószáma: 15735708-2-42/, képviseli: **Vattamány Zsolt polgármester**, mint megbízó – a továbbiakban: **Megbízó**

másrészről **ERVA Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyongazdálkodó Nonprofit Zrt.** /székhelye: 1071 Budapest, Damjanich u. 12.; cégjegyzékszám: 01-10-043258, a céget nyilvántartó bíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága; adószám: 12194528-2-42/, képviseli: dr. Csomor Sándor vezérigazgató, mint megbízott – a továbbiakban: **Megbízott** között a mai napon az alábbiak szerint:

PREAMBULUM

Felek egyezően rögzítik, hogy közöttük 2010. április 1. napjától hatályos Megbízási szerződés jött létre, amely Megbízó részéről 2010. április 30. napján, Megbízott részéről 2010. május 31. napján került aláírásra. Fent hivatkozott Megbízási szerződés 5.4. pontjában Felek rögzítették, hogy Megbízott a Megbízó eseti megbízása alapján egyes Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokat illető felújítási feladatok teljes körű bonyolítását elvégzi. Fentiekre figyelemmel a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 187/2014. (IV.29.) számú határozatával módosított 76/2014.(II.10.) számú határozata és a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság 1170/2014.(10.02.) és 1313/2014.(II.11) számú határozatai alapján a Megbízó megbízza a Megbízottat a **Budapest VII. kerület, Kisdiófa utca 12. szám alatti épületen** végzendő jelen szerződés mellékletét képező műszaki tartalom szerinti felújítási munkálatok lebonyolításával.

Megállapodás

1. Megbízó megbízza Megbízottat, hogy a Megbízó kizárólagos tulajdonát képező, a **Budapest VII. kerület, Kisdiófa utca 12. szám alatti épületen** végzendő – mellékletként csatolt műszaki tartalom szerinti – felújítási munkálatok lebonyolítását (továbbiakban: bonyolítói feladatokat) teljes körűen lássa el, ideértve különösen, de nem kizárólagosan:

- a) a felújítási munkálatok pontos műszaki tartalmát készítse el;
- b) a vállalkozó vagy alvállalkozó kiválasztása érdekében a szükséges beszerzési, közbeszerzési eljárást ajánlatkérőként folytassa le;
- c) a nyertes vállalkozóval a vállalkozási szerződést megrendelőként kösse meg;
- d) gondoskodjék a vállalkozási szerződés teljesítése – azaz a felújítási munkálatok végzése – során a műszaki ellenőri feladatok ellátásáról;
- e) a Megbízó érdekében és képviseletében közreműködjék a szükséges hatósági eljárás(ok)ban;
- f) a vállalkozási szerződés alapján teljesített munkálatok műszak átadás-átvételi eljárását bonyolítsa le;
- g) a Megbízó képviseletében a jótállási illetve szavatossági idő alatt szükség esetén járjon el az utó-felülvizsgálati eljárásban illetve a jótállási/szavatossági igényérvényesítés érdekében
- h) a Megbízó érdekében és képviseletében – előre nem látható körülmények esetén a Megbízóval előzetesen egyeztetetten – tegyen meg minden szükséges intézkedést a felújítási munkálatok sikeres teljesítése érdekében.

HITELES MÁSOLAT

2016 APR 19.

Megbízott a fentiekben meghatározott megbízást elfogadja.

A jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi a műszaki tartalom, amelyet a Felek egyezően elfogadnak.

2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az 1. pontban hivatkozott felújítási munkálatok teljesítésnek – a műszaki átadás-átvétel – határideje: **2015. január 31.**

Megbízott nyilatkozza, hogy - a munkálatok műszaki készültségétől függően - a 4. pontban meghatározott ellenérték legfeljebb 30 %-áról várhatóan 2015. évben állítja ki végszámláját.

3. Megbízott az 1. pontban meghatározott tevékenységet a jelen szerződés hatályba lépésétől folyamatosan köteles teljesíteni a műszaki átadás-átvétel lebonyolításáig, és a műszaki ellenőr teljesítési nyilatkozatának kiadásáig, illetve eltérő megállapodás vagy megbízói utasítás nélkül a jótállási/szavatossági határidő lejártáig.

4. Szerződő felek a Megbízott által meghatározott és a Megbízó által elfogadott műszaki tartalom alapján egyezően rögzítik, hogy a jelen megállapodás tárgyát képező felújítási munkálatok ellenértékét a Megbízottat illető bonyolítói jutalékkal együtt legfeljebb **bruttó 39.890.000.-Ft**, azaz bruttó harminckilenemmillió-nyolcszázkilencvenezer forint összegben határozzák meg.

Felek megállapodnak abban, hogy Megbízott jogosult az elvégzett munkákról részszámlát kiállítani.

Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy közöttük a felújítási munkálatok ellenértékének elszámolására a Preambulumban hivatkozott Megbízási szerződés rendelkezéseit tekintik irányadónak, és a jelen megállapodást egyben fedezetigazolásnak fogadják el.

Megbízott jelen szerződés aláírásával nyilatkozza, hogy a jelen szerződés mellékletét képező műszaki tartalomban foglalt munkákból a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerint nettó 6.411.295,- Ft értékben beruházásnak minősülnek a tételes költségvetésben szereplő egyedi fűtési rendszer kiépítésével kapcsolatos tételek. Megbízott nyilatkozza továbbá, hogy a tételes költségvetésben feltüntetett további munkák felújításnak minősülnek.

5. Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy a Preambulumban hivatkozott Megbízási szerződés 5.4.4. pontja alapján a Megbízottat az 1. pontban meghatározott épület felújítási munkálataira fordított együttes **nettó vállalkozási díj 5 %-a+ÁFA** összegű bonyolítói jutalék illeti meg.

6. Szerződő felek megállapodnak, hogy Megbízott a 7. pont szerinti teljesítési igazolásával egyidejűleg köteles a Megbízó részére az 1. pontban hivatkozott műszaki átadás-átvételi eljárás dokumentációját és a műszaki ellenőr nyilatkozatát átadni.

7.1. Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy a Megbízó a Megbízott teljesítését a rész- vagy végszámla kézhezvételét követő tizenöt (15) napon belül köteles felülvizsgálni, és kifogásait jelezni. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Megbízó a teljesítési igazolással kapcsolatban a teljesítési igazolás és a rész- vagy végszámla kézhezvételét követő tizenöt (15) napon belül nem tesz nyilatkozatot vagy kifogást, úgy a Megbízott teljesítését minden további nyilatkozat nélkül elfogadottnak kell tekinteni. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Megbízó az e pontban megjelölt határidőben kifogással él, a felek kötelesek a kifogás tárgyában egyeztetéseket folytatni, és azokat legkésőbb a kifogásra adott határidő utolsó napját követő öt (5) napon belül lezárni. A teljesítés igazolására a Megbízó részéről a 10. pontban megjelölt képviselője jogosult.

7.2. A jótállási/szavatossági időszakban a Megbízottat terhelő feladatok a Megbízott által kiállítandó számla esedékességét nem érintik.

8. Szerződő felek megállapodnak, hogy a Megbízó a felújítási munkálatok tényleges és igazolt ellenértékét és a Megbízottat illető bonyolítói jutalékot a Megbízott által benyújtott számlák alapján, a számla benyújtásától számított harminc (30) napon belül teljesíti Megbízott OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11784009-20600413-000000000 számú bankszámlájára történő átutalással.

9. Megbízó a munkák elvégzését, a számlák megalapozottságát, a keretösszeg felhasználását bármikor vizsgálhatja és ellenőrizheti.

10. Felek képviselői:

Megbízó képviselője: dr. Gróza Zsolt Vagyongazdálkodási Iroda, irodavezető helyettes

Megbízott képviselője: dr. Csomor Sándor vezérigazgató

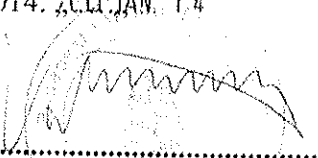
11. Megbízott az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésére tekintettel jelen szerződés aláírásával nyilatkozza, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése szerinti átlátható szervezetnek minősül.

12. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Felek között létrejött érvényes és hatályos Megbízási szerződés és a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

13. Felek a jelen szerződést annak elolvasása után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

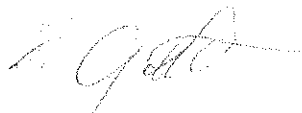
Melléklet: Műszaki tartalom

Budapest, 2014. JAN. 14


Budapest Főváros VII. kerület
Erzsébetváros Önkormányzata
Vattamány Zsolt, polgármester
Megbízó


ERVA Erzsébetvárosi Önkormányzati
Vagyongazdálkodó Nonprofit Zrt.
dr. Csomor Sándor, vezérigazgató
Megbízott

Ellenjegyzem:


Dr. Goffhard Gábor
jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

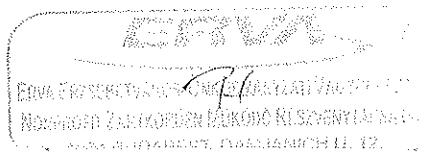

Fitosné Zemanovics Zsuzsanna
Pénzügyi Iroda vezetője

2014. DEC 30.

HITELES MÁSOLAT

2016. ÁPR 19.

3





ERVA Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyongazdálkodó Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
1071 Budapest, Damjanich u. 12. Tel.: 352-8654, 352-8655 Fax: 352-8679

Budapest VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat

Budapest
Erzsébet Krt. 6.
1073

Fitosné Z. Zsuzsanna
Pénzügyi irodavezető részére

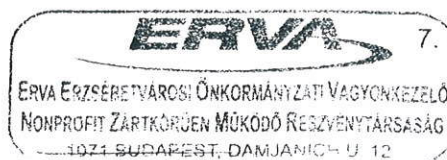
Mellékelten megküldjük a következő számlákat:

15-00227	3 266 467 Ft
15-00228	304 098 Ft
15-00229	4 168 573 Ft
15-00230	3 368 059 Ft
15-00231	688 201 Ft

Budapest, 2015. május 29.

Tisztelettel:


Timár András
gazdasági vezető



HITELES MÁSOLAT

2016 APR 19.



Atv. Lucsi né
2015 06 02.

